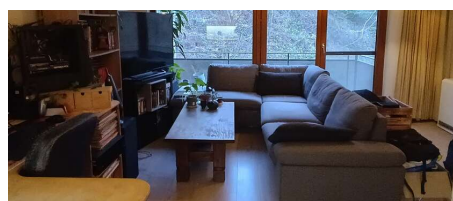


TE KOOP - APPARTEMENT

3001 Heverlee

Op aanvraag**Ref. 6502043**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 50m²

Buurt: rustig

EPC: 199kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Uitstekend en zeer rustig gelegen appartement nabij Leuven centrum, het gebouw is gelegen in domein Hertogenpark.

Het appartement is gelegen op de 1ste verdieping en met de lift bereikbaar.

Indeling: inkomhal met toilet, berging/wasplaats, living met open ingerichte keuken, leuk terras aan achterzijde met groen zicht.

Slaapkamer en badkamer met ligbad (en douche).

Garage zit in de prijs inbegrepen, deze is momenteel verhuurd.

Fietsstalling. Parkeerplaatsen buiten.

Op wandelafstand van station Heverlee, openbaar vervoer en winkels.

Gemeenschappelijke kosten 60 €/maand (incl. water)

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 50,00 m²

Bouwjaar: 1990

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 199 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

LIGGING

Buurt: Rustig, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: 300m

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja