

TE KOOP - HUIS**€ 675.000****Maria Theresiastraat 51, 3000 Leuven****Ref. 6683350**

Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 160m²Grond opp.: 124m²Terras opp.: 50m²

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Deze burgerwoning is ideaal voor een groot of nieuw samengesteld gezin, met ruime kamers en een uitstekende ligging.

Het is ook een pluspunt dat er de mogelijkheid is om extra tuinruimte aan te kopen, wat de buitenruimte nog aantrekkelijker maakt.

Als je geïnteresseerd bent, is het zeker een goed idee om snel contact op te nemen voor een bezichtiging.

Heb je nog specifieke vragen over de woning of de omgeving? Laat het me weten!

FINANCIIEEL

Prijs: € 675.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 160,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1850

Staat: Goede staat

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

TERREIN

Grondoppervlakte: 124,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Toiletten: 2

Terras: 50,00 m²

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0